

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 8063 .....din 05.07.2018 .....

### 1. Părți contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii,

1.1. **S.C. POLAR SERV JB S.R.L.**, cu sediul în București, str. Orșova, nr. 66, sector 6, certificat de înregistrare nr J40/13494/93, cod fiscal RO4093070, cont IBAN RO38TREZ7065069XXX001534, Trezoreria sector 6, reprezentată prin domnul director Ion BORTOI, în calitate de prestator,

și

1.2. **AUTORITATEA ELECTORALĂ PERMANENTĂ**, cu sediul în București, str. Stavropoleos nr. 6, sector 3, București, cod fiscal 16460641, cont IBAN RO78TREZ23A510104200130X, Trezoreria Operativă a Municipiului București, reprezentată prin domnul Daniel Constantin BARBU, Președinte, în calitate de achizitor.

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul și prețul contractului

4.1. PRESTATORUL se obligă să execute lucrările de revizie, întreținere asupra produselor specificate în Anexa 1. Revizia tehnică se va executa lunar, pe data de 10 ale lunii.

4.2. La solicitarea ACHIZITORULUI (prin telefon la numărul: [REDACTED]), PRESTATORUL se obligă să se prezinte la locul de funcționare al produsului în termen de 24 ore.

4.3. În cadrul serviciului de întreținere se vor executa următoarele operațiuni:

- 4.3.1 Verificare lunară a aparatelor;
- 4.3.2 Verificare compresor;
- 4.3.3 Verificare automatizare;
- 4.3.4 Demontat, spălat și montat filtru;
- 4.3.5 Spălat vaporizator split cu soluție antibacteriană și antilegionella;
- 4.3.6 Verificare vană electromagnetică, frig-căldură;
- 4.3.7 Probă de funcționare normală automată ;
- 4.3.8 Completat freon;
- 4.3.9 Mici reparații fără piese de schimb;
- 4.3.10 Intervenții de urgență la solicitarea beneficiarului.

4.4. În afara lucrărilor de revizie și întreținere specificate la articolul 4.3., piesele și materialele înlocuite în cadrul intervenției sunt puse la dispoziția PRESTATORUL de către ACHIZITOR.

4.5. PRESTATORUL garantează calitatea lucrărilor executate prin "Fișa de Service" care ține loc și de certificat de calitate.

4.6. Prețul total al contractului este de 24.260 lei, la care se adaugă TVA în cuantum de 19%.

4.7. PRESTATORUL poate colabora cu orice societate crede de cuviință, în termenii acestui contract.

### 5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de la 05.07.2018, până la data de 31.12.2018.

### 6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- b) Anexa 1.

### 7. Obligațiile principale ale prestatorului

7.1 – PRESTATORUL se obligă să execute lucrările de revizie, întreținere asupra produselor specificate în Anexa 1.

7.2- PRESTATORUL se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică.

7.3 - PRESTATORUL are obligația de a presta serviciile, pentru perioada de timp convenită în prezentul contract.

### 8. Obligațiile principale ale achizitorului

8.1. ACHIZITORUL trebuie să desemneze personalul care va comunica PRESTATORULUI eventualele probleme tehnice ale produselor, în acest fel evitându-se falsele sesizări.

8.2. Personalul desemnat va sesiza PRESTATORUL, precizând cât mai clar problema tehnică întâmpinată, prin telefon. De asemenea personalul desemnat va specifica dacă este nevoie de o intervenție în regim de urgență.

8.3. ACHIZITORUL trebuie să respecte indicațiile PRESTATORULUI cu privire la locul de amplasare și regimul optim de funcționare a produsului.

8.4. ACHIZITORUL va face recepția lucrărilor în momentul semnării "Procesului verbal de constatare și revizie".

8.5. ACHIZITORUL are obligația de a efectua plata facturilor emise de PRESTATOR, aferente acestui contract, în termen de cel mult 30 zile de la data primirii facturii la sediul beneficiarului.

Facturile corespunzătoare serviciilor de la punctele 4.3 se vor emite în ziua efectuării reviziei. Toate plățile se vor efectua în lei, respectând prețul în condițiile contractului.

## **9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

9.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, PRESTATORUL nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,06%/zi de întârziere calculată la valoarea obligației neexecutate.

9.2 - În cazul în care ACHIZITORUL nu își onorează obligațiile la scadență, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă 0,06%/zi din plata neefectuată.

9.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

9.4 - ACHIZITORUL își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, PRESTATORUL are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **10. Ajustarea prețului contractului**

10.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de ACHIZITOR, PRESTATORULUI, sunt cele declarate în prezentul contract.

10.2 - Prețul contractului este fix.

## **11. Forța majoră**

11.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

11.6 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **12. Soluționarea litigiilor**

12.1 - ACHIZITORUL și PRESTATORUL vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

12.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, ACHIZITORUL și PRESTATORUL nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

## **13. Limba care guvernează contractul**

13.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

## **14. Comunicări**

14.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

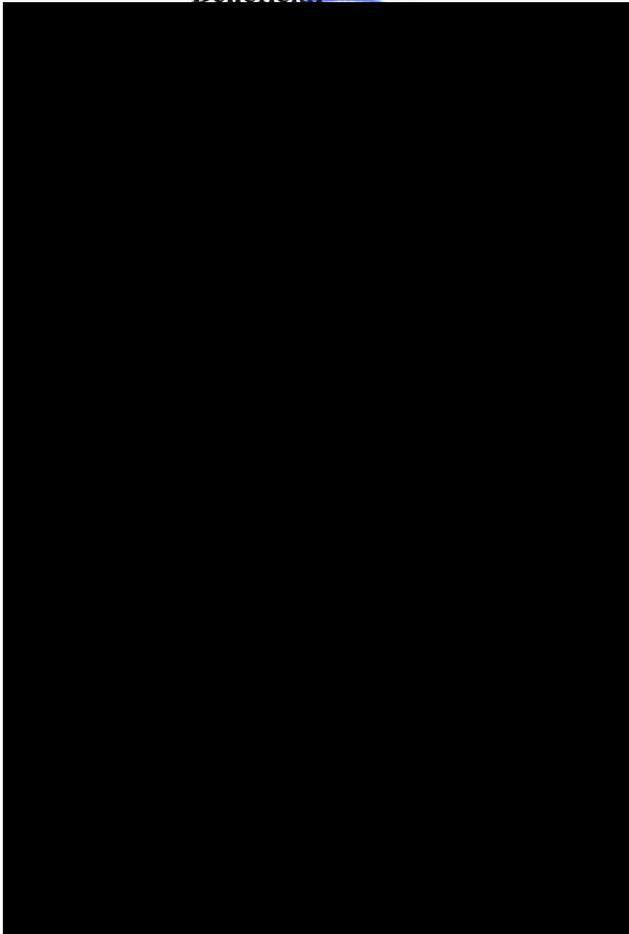
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.  
14.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.  
14.3 - Persoana responsabilă cu derularea prezentului contract, din partea ACHIZITORULUI, este dl.

### 15. Legea aplicabilă contractului

15.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 05.07.2018 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, două pentru beneficiar și unul pentru prestator.

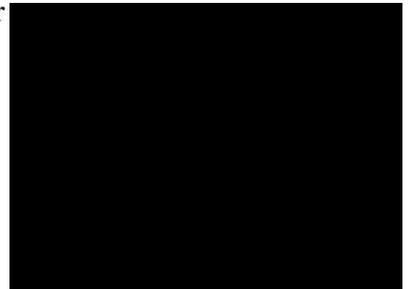
Beneficiar



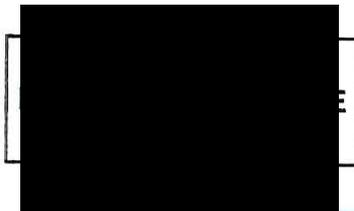
Prestator

S.C. POLAR SERV JB S.R.L.

Director



lice



Autoritatea Electorală Permanentă  
Vizat pentru control financiar preventiv  
Nr. 3.  
An 2018 ...Lună 07 ...Ziua 25



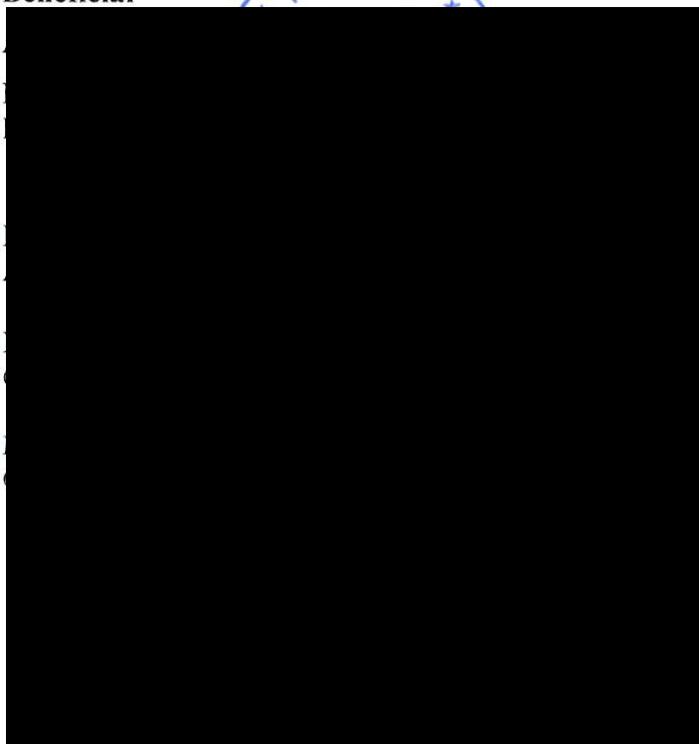
ANEXA 1  
La Contractul de prestări servicii nr.....8063/05.07.2018

Lista aparate aer condiționat supuse serviciilor de mentenanță din locațiile Stavropoleos și E. Carada:

Nr. crt.	APARAT	NR. INVENTAR	Tarif lunar
1	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400000	40,00
2	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400001	40,00
3	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400002	40,00
4	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400003	40,00
5	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400004	40,00
6	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400005	40,00
7	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400006	40,00
8	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400007	40,00
9	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400008	40,00
10	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400009	40,00
11	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400010	40,00
12	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400011	40,00
13	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400012	40,00
14	Aparat aer condiționat BEKO 12000 BTU	400017	40,00
15	Aparat aer condiționat Vortex 9000 BTU	400042	40,00
16	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400015	40,00
17	Aparat aer conditionat Invertor	400016	40,00
18	AP AER COND W 12000 BTU	2117302	40,00
19	AP AER COND W 12000 BTU	2117303	40,00
20	AP AER COND W 12000 BTU	2117304	40,00
21	AP AER COND W 12000 BTU	2117305	40,00
22	AP AER COND W 12000 BTU	2117306	40,00
23	AP AER COND W 12000 BTU	2117307	40,00
24	AP AER COND W 12000 BTU	2117308	40,00
25	AP AER COND W 9000 BTU	2117309	40,00
26	AP AER COND W 9000 BTU	2117310	40,00
27	AP AER COND W 18000 BTU	2117313	40,00
28	AP AER COND PLATINIUM 12000 BTU	2117317	40,00
29	AP AER COND PLATINIUM 12000 BTU	2117318	40,00
30	AP AER COND PLATINIUM 12000 BTU	2117319	40,00
31	AP AER COND W 12000 BTU	2117320	40,00
32	Aparat aer condiționat VORTEX VAI T12 lcbk 12000 BTU	1000011	40,00
33	Aparat aer condiționat BHIN 090 9000 BTU	400048	40,00
34	AP AER COND NORDSTAR	2117339	40,00
35	AP AER COND NORDSTAR	2117340	40,00
36	AP AER COND NORDSTAR	2117341	40,00
37	Aparat aer condiționat BEKO 12000	400038	40,00
38	Aparat aer condiționat BEKO 12000	400039	40,00
39	AP AER COND POLAR SERV	2117348	40,00

40	AP AER COND POLAR SERV	2117349	40,00
41	AP AER COND POLAR SERV (LDK)	2117350	40,00
42	AP AER COND POLAR SERV	2117351	40,00
43	AP AER COND POLAR SERV	2117352	40,00
44	AP AER COND POLAR SERV	2117353	40,00
45	AP AER COND POLAR SERV	2117354	40,00
46	AP AER COND POLAR SERV	2117355	40,00
47	AP AER COND POLAR SERV	2117356	40,00
48	AP AER COND POLAR SERV	2117357	40,00
49	AP AER COND POLAR SERV	2117358	40,00
50	AP AER COND YAMATO 12000 BTU	2117359	40,00
51	AP AER COND YAMATO 12000 BTU	2117360	40,00
52	AP AER COND YAMATO 12000 BTU	2117361	40,00
53	AP AER COND YAMATO 12000 BTU	2117362	40,00
54	AP AER COND LDK 22000 BTU	2117363	40,00
55	AP AER COND LDK 22000 BTU	2117364	40,00
56	APARAT AER CONDITIONAT BEKO	400019	40,00
57	APARAT AER CONDITIONAT BEKO 12000 BTU	400020	40,00
58	APARAT AER CONDITIONAT BEKO 12000 BTU	400025	40,00
59	APARAT AER CONDITIONAT BEKO	400034	40,00
60	APARAT AER CONDITIONAT BEKO 12000 BTU	400035	40,00
61	APARAT AER CONDITIONAT HEINNER	400044	40,00
62	APARAT AER CONDITIONAT HEINNER	400045	40,00
63	APARAT AER CONDITIONAT HEINNER	400046	40,00
64	Aparat aer condiționat VORTEX vai 9000 BTU	400040	40,00
65	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400013	40,00
66	Aparat aer conditionat YAMATO 9000 BTU	400014	40,00
67	AP AER COND ZASS MOBIL	2117342	40,00
68	AP AER COND ZASS MOBIL	2117343	40,00

Beneficiar



Prestator

S.C. POLAR SERV JB S.R.L.

Director

